



ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ЮСТИЦИИ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Пр. Ленина, д. 81, Челябинск, 454080, Россия

Телефон/факс: (351) 265-68-99

mail@just74.ru, www.just74.ru

ОКПО 74191085, ОГРН 1047423520286

ИНН/КПП 7451207956/745101001

К. Ол. 2018г № *01-20/448*

Руководителям юридических служб
органов местного самоуправления
Челябинской области

на № _____

ИНФОРМАЦИОННОЕ ПИСЬМО

по обзорам судебной практики
Верховного Суда Российской
Федерации (№№ 4, 5, 2017)

Главное управление юстиции Челябинской области является уполномоченным органом по осуществлению мониторинга законодательства и правоприменения.

При осуществлении мониторинга правоприменения в Челябинской области необходимо отметить правоприменительную практику Верховного Суда Российской Федерации, которую можно использовать в работе администраций органов местного самоуправления Челябинской области.

В обзорах судебной практики Верховного Суда Российской Федерации №№ 4, 5 (2017), утвержденными Президиумом Верховного Суда Российской Федерации 15 ноября 2017 года и 27 декабря 2017 года соответственно, содержатся, в частности, следующие выводы Верховного Суда Российской Федерации.

1. Судебные акты о признании незаконным отказа уполномоченного органа в предоставлении в собственность земельного участка собственнику недвижимого объекта, расположенного на этом участке, отменены, поскольку содержащиеся в них выводы не соответствуют нормам Градостроительного кодекса Российской Федерации о первичности генерального плана перед правилами землепользования и застройки.

(Определение № 307-КГ16-18929).

2. Отказ уполномоченного органа в предоставлении в собственность земельного участка собственнику недвижимого объекта, расположенного на этом участке, признан судом правомерным, поскольку спорный земельный участок входит в границы планируемого размещения объектов транспорта, а

